ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΣΑΡΩΝΙΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΤΟΠΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ

Ρηγ. Φεραίου 10 & Αθηνών
Καλύβια Θορικού, 19010
Πληροφορίες : Ελένη Ανδρέου
Τηλέφωνα: 2299 3 20374

Καλύβια, 16-11-2026
Αριθ. Πρωτ.: 40416

ΠΡΟΚΗΡΥΞΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΛΗΡΩΣΗ ΘΕΣΕΩΝ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΣΤΗ ΒΡΑΧΥΧΡΟΝΙΑ (ΧΡΙΣΤΟΥΓΕΝΝΙΑΤΙΚΗ) ΥΠΑΙΘΡΙΑ ΑΓΟΡΑ ΣΑΡΩΝΙΔΑΣ 2026-2027.

Ο Δήμος Σαρωνικού, λαμβάνοντας υπόψη:
1. Την υπ' αριθ. 534/2025 (ΑΔΑ:ΨΔΙ2ΩΙΤ-ΟΥΤ) Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Σαρωνικού.
2. Την υπ' αριθ. 125/2026 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Σαρωνικού
3. Τον εγκεκριμένο Κανονισμό Λειτουργίας Βραχυχρόνιων Αγορών του Δήμου Σαρωνικού (Απόφαση ΔΣ αριθ. 84/2024 - ΑΔΑ: 91ΚΕΩ1Ξ-8ΝΑ)

ΠΡΟΚΗΡΥΣΣΕΙ

Δεκαεπτά (17) υπαίθριες θέσεις για τη Χριστουγεννιάτικη Αγορά Σαρωνίδας που θα λειτουργήσει στον Δήμο Σαρωνικού κατά την εορταστική περίοδο 2026-2027, για απόδοση σε πωλητές σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 37 του Ν. 4849/2021.
Η Χριστουγεννιάτικη Αγορά θα διεξαχθεί σε τμήμα της κεντρικής πλατείας Σαρωνίδας στην Κοινότητα Σαρωνίδας του Δήμου Σαρωνικού.

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΚΑΙ ΩΡΑΡΙΟ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ

Η διάρκεια λειτουργίας της αγοράς θα είναι δέκα έξι (16) ημέρες, από τις **19 Δεκεμβρίου 2026** έως και τις **3 Ιανουαρίου 2027**.
Το ωράριο λειτουργίας της αγοράς είναι από τις **12:00 π.μ. έως τις 22:00 μ.μ**.

ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΙ ΘΕΣΕΩΝ

Στη Χριστουγεννιάτικη Αγορά μπορούν να δραστηριοποιούνται ως πωλητές, φυσικά και νομικά πρόσωπα, κάτοχοι:
α) βεβαίωσης δραστηριοποίησης ετήσιας διάρκειας στις βραχυχρόνιες αγορές,
β) άδειας παραγωγού πωλητή και επαγγελματία πωλητή που δραστηριοποιούνται στις λαϊκές αγορές,
γ) άδειας δραστηριοποίησης στο στάσιμο ή στο πλανόδιο εμπόριο,
δ) άδειας χειροτέχνη καλλιτέχνη.
Κάθε πωλητής δεν μπορεί να κατέχει περισσότερες από μία (1) θέσεις στην αγορά.

Οι θέσεις αποδίδονται στις κατηγορίες των πωλητών με την ακόλουθη ποσόστωση:
α) το εβδομήντα πέντε τοις εκατό (75%) των θέσεων στους κατόχους βεβαίωσης δραστηριοποίησης ετήσιας διάρκειας στις βραχυχρόνιες αγορές,
β) το δέκα τοις εκατό (10%) των θέσεων στους κατόχους άδειας παραγωγού πωλητή και επαγγελματία πωλητή που δραστηριοποιούνται στις λαϊκές αγορές,

γ) το δέκα τοις εκατό (10%) των θέσεων στους κατόχους άδειας δραστηριοποίησης στο στάσιμο ή στο πλανόδιο εμπόριο και
δ) το πέντε τοις εκατό (5%) των θέσεων στους κατόχους άδειας χειροτέχνη καλλιτέχνη.
Για την απόδοση της θέσης οι υποψήφιοι πωλητές υποβάλλουν τη βεβαίωση δραστηριοποίησης ή την άδεια που κατέχουν ανάλογα με την κατηγορία στην οποία ανήκουν.
Προτεραιότητα στις προκηρυσσόμενες θέσεις έχουν οι κάτοχοι εντοπιότητας λειτουργίας (εντός των ορίων του Δήμου Σαρωνικού).

Σε περίπτωση που ο αριθμός των αιτήσεων υπερβεί τον αριθμό των διαθέσιμων θέσεων ανά κατηγορία, θα διενεργηθεί κλήρωση.

Πριν από την ημερομηνία έναρξης της Χριστουγεννιάτικης Αγοράς, βάσει και του οριστικού καταλόγου κατόχων θέσεων που θα προκύψει μετά από τη διαδικασία απόδοσης θέσεων, θα εκδοθεί απόφαση έγκρισης συμμετοχής στην αγορά, η οποία θα αναρτηθεί στο Ολοκληρωμένο Πληροφοριακό Σύστημα «ΑΝΟΙΧΤΗ ΑΓΟΡΑ» (openmarket) (**https://openmarket.mindev.gov.gr**) του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων, στην ιστοσελίδα και στον πίνακα ανακοινώσεων του Δήμου.

ΠΩΛΟΥΜΕΝΑ ΕΙΔΗ

Στη Χριστουγεννιάτικη αγορά επιτρέπεται να διατίθενται προς πώληση τα παρακάτω είδη:
1. Κρύα Σάντουιτς, Hot Dog,burger, πίτσα, τοστ, νερό, αναψυκτικά, χυμοί, μπύρα
2. Πίτες παραδοσιακές, σφολιατοειδή, πιροσκί, αναψυκτικά, αλκοολούχα ποτά
3. Γλυκές κρέπες, γλυκές βάφλες, αναψυκτικά, χυμοί
4. Παραδοσιακά είδη γλυκού και μαρμελάδες (σιροπιαστά, λουκουμάδες, μελομακάρονα)
5. Είδη Λαϊκής Τέχνης, αναμνηστικά δώρα, χειροποίητα κοσμήματα, κεριά, αρώματα
6. Ζαχαρώδη, ζαχαρωτά, καραμέλες, σοκολατάκια, σοκολάτες, ξηροί καρποί, μέλι
7. Καφέδες, τσάι, σοκολάτες, σαλέπι.
8. Τοπικός παραγόμενος οίνος

Δύναται να δραστηριοποιηθούν και οι κάτοχοι επαγγελματικής άδειας στάσιμου εμπορίου στις κατηγορίες:
Καστανάς: μία (1) θέση
Μαλλί της Γριάς: μία (1) θέση

ΤΕΛΟΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

Ορίζεται ημερήσιο τέλος υπέρ του Δήμου ύψους πενήντα (50,00) ευρώ για τη χρήση κάθε οικίσκου-περιπτέρου και για όλη τη διάρκεια της Αγοράς.
Η είσπραξη του ανωτέρω τέλους θα γίνει **με την έκδοση του προσωρινού πίνακα δικαιούχου συμμετοχής**, είτε στο Ταμείο του Δήμου Σαρωνικού, είτε με κατάθεση σε Τραπεζικό Λογαριασμό του Δήμου (όπου πρέπει να αναγράφονται η αιτιολογία και τα πλήρη στοιχεία του αιτούντα) είτε μέσω e-banking και η καταβολή τους **αποτελεί προϋπόθεση**, προκειμένου να συμπεριληφθεί στον τελικό πίνακα εγκεκριμένων δικαιούχων στην αγορά.
Για τη χορήγηση της έγκρισης συμμετοχής απαραίτητη θα είναι η προσκόμιση του διπλότυπου είσπραξης από το Ταμείο του Δήμου Σαρωνικού και η βεβαίωση μεταβολής από την οικεία Δ.Ο.Υ/Δήλωση υποκαταστήματος όπου προβλέπεται και απόδειξη της ταμειακής μηχανής που θα χρησιμοποιηθεί στην υπαίθρια αγορά.

ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ & ΧΡΟΝΟΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΑΙΤΗΣΕΩΝ

Για την απόδοση της θέσης οι ενδιαφερόμενοι πωλητές θα υποβάλλουν τις αιτήσεις τους με τα απαιτούμενα δικαιολογητικά μέσω του Ολοκληρωμένου Πληροφοριακού Συστήματος «ΑΝΟΙΧΤΗ ΑΓΟΡΑ» (**openmarket**) (**https://openmarket.mindev.gov.gr**) του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων **από 16.11.2026 μέχρι και την 01.12.2026**. Σε περίπτωση δυσχέρειας που μπορεί να παρουσιαστεί στην ηλεκτρονική πλατφόρμα του «openmarket» κατά τη σχετική διαδικασία, δίδεται η εναλλακτική δυνατότητα κατάθεσης της αίτησης και των σχετικών δικαιολογητικών αυτής αυτοπροσώπως στην έδρα του Δήμου, στο Δημαρχείο Σαρωνικού στα Καλύβια Θορικού (Ρήγα Φεραίου 10 & Αθηνών, ΤΚ 19010).
Τα απαιτούμενα δικαιολογητικά είναι:

1. Βεβαίωση δραστηριοποίησης υπαίθριου εμπορίου για βραχυχρόνιες αγορές (από τον Δήμο μόνιμης κατοικίας του πωλητή-φυσικό ή νομικό πρόσωπο).
2. Αποδεικτικό έναρξης δραστηριότητας από την αρμόδια φορολογική αρχή και ταμειακή μηχανή δηλωμένη και συνδεδεμένη στο πληροφοριακό σύστημα της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων (TAXIS) ή απαλλαγής από τη σχετική υποχρέωση που έχει εκδοθεί από την αρμόδια φορολογική αρχή, και Κωδικός Αριθμός Δραστηριότητας (ΚΑΔ) σχετικός

με δραστηριοποίηση στο υπαίθριο εμπόριο, που συνάδει με το αντικείμενο δραστηριότητας (πρόσφατα έγγραφα)

3. Δελτίο ταυτότητας ή άδεια διαμονής σε ισχύ.
4. Άδεια υπαιθρίου εμπορίου.
5. Εφόσον πρόκειται για διάθεση τροφίμων/ποτών Πιστοποιητικό Υγείας σύμφωνα με τη με αριθμό Υ1γ/Γ.Π./οικ. 35797/4.4.2012 (Β΄1199) απόφαση του Υπουργού Υγείας και Κοινωνικής Αλληλεγγύης.
6. Αντίγραφο του ισχύοντος κωδικοποιημένου καταστατικού με την τελευταία εκπροσώπηση και ο αριθμός ΓΕΜΗ (εφόσον είναι υπόχρεα εγγραφής στο ΓΕΜΗ) και πρακτικό ορισμού νομίμου εκπροσώπου (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΝΟΜΙΚΑ ΠΡΟΣΩΠΑ).
7. Δημοτική Ενημερότητα.

Μετά την υποβολή των αιτήσεων και το πέρας της διαδικασίας ελέγχου από την αρμόδια Επιτροπή του άρθρου 13 του Ν.4849/2021, θα εκδοθεί ο κατάλογος συμμετεχόντων για την Χριστουγεννιάτικη Υπαίθρια Αγορά, ο οποίος θα αναρτηθεί:
α) στο Ο.Π.Σ.Α.Α. («OPENMARKET»),
β) στην ιστοσελίδα του Δήμου Σαρωνικού και
γ) στο δημοτικό κατάστημα του Δήμου Σαρωνικού, προκειμένου οι επιλεγέντες να καταβάλουν τα αναλογούντα τέλη υπέρ του δήμου και κατόπιν να εκδοθεί η έγκριση συμμετοχής.

Υποσημείωση:
Προσοχή! Το σύστημα του Ο.Π.Σ.Σ.Α. δέχεται διορθώσεις μέχρι και τη λήξη της προθεσμίας υποβολής των αιτήσεων. Η υπηρεσία μας δεν έχει δυνατότητα μέχρι και τη λήξη της προθεσμίας να παρακολουθήσει ή να παρέμβει στην πορεία των αιτήσεων και των υποβαλλόμενων δικαιολογητικών. Λανθασμένα υποβαλλόμενα δικαιολογητικά, μετά τη λήξη της προθεσμίας δεν γίνονται δεκτά για την έγκριση συμμετοχής.

Στην περίπτωση που κάποιος από τους συμμετέχοντες εγκριθεί αλλά δεν θέλει να συμμετέχει στην Χριστουγεννιάτικη αγορά θα υπογράψει υπεύθυνη δήλωση μη αποδοχής της θέσης στην οποία έχει κληρωθεί.
Η κλήρωση για την επιλογή των δικαιούχων, σε περίπτωση που ο αριθμός των αιτήσεων **υπερβεί των αριθμό των διαθέσιμων θέσεων, θα διεξαχθεί την Τετάρτη 09.12.2026, ώρα 11:00 π.μ., στην Αίθουσα Δημοτικού Συμβουλίου του Δημαρχιακού Μεγάρου**.

Πληροφορίες-διευκρινήσεις στα τηλέφωνα: 2299 320374 (κα Ανδρέου) και στην ηλεκτρονική διεύθυνση (e-mail): eleni.andreou@kalivia.gr

Η παρούσα θα αναρτηθεί και στο Ολοκληρωμένο Πληροφοριακό Σύστημα «ΑΝΟΙΧΤΗ ΑΓΟΡΑ» (openmarket) του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων.

Η συμμετοχή στην Χριστουγεννιάτικη Αγορά Σαρωνίδας, συνεπάγεται και ανεπιφύλακτα την αποδοχή όλων των όρων της παρούσας προκήρυξης καθώς και σχετικού κανονισμού λειτουργίας της.

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

ΓΚΙΚΑΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

ΑΝΔΡΕΟΥ ΕΛΕΝΗ